

## **IT-ипотека в ВТБ — 5%. Переплата 0%**

Полная стоимость кредита 5,119% - 12,425% Ставка 5% действует с даты заключения кредитного договора при первоначальном взносе от 20,1% и при подтверждении дохода и занятости.

Заемщики - граждане РФ, основное место работы заемщика - организация, осуществляющая деятельность в области информационных технологий, аккредитованная Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ.

Возраст заемщика от 18 до 50 лет на дату заключения кредитного договора, требования для клиентов в возрасте от 36 до 50 лет: доход от 150 тыс. рублей для сотрудников компаний, находящихся в г. Москве, от 120 тыс. рублей для сотрудников компаний, находящихся в городах-миллионниках (за исключением г. Москвы) и от 70 тыс. рублей для сотрудников компаний, находящихся в других населенных пунктах.

Кредит предоставляется на приобретение у юр. Лица (в том числе управляющей компании инвестиционного фонда) или ИП- первого собственника готового жилого помещения или приобретение у юр. лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) жилого помещения, находящегося на этапе строительства.

Сумма кредита в регионах с населением от 1 млн человек: до 30 млн руб., для остальных регионов – до 15 млн руб. Повышенные суммы кредита обеспечиваются за счет субсидирования из средств Застройщика ООО «Новые Академики – специализированный застройщик».

Первый взнос – от 20,1%. Валюта кредита – рубли. Срок кредита – от 1 до 30 лет.

У заемщика/созаемщика может быть только один кредит по данной программе. С 23.12.2023 заемщик/созаемщик/поручитель может получить только одну ипотеку по одной из программ с господдержкой. Условия действительны с 12.04.2024 г. до даты изменения банком условий кредитования.

Банк ВТБ (ПАО) оказывает исключительно банковские услуги. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин. Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель, при наличии) соответствует требованиям госпрограммы и Банка и предоставил полный пакет необходимых документов.

Банк ВТБ (ПАО). Генеральная лицензия Банка России №1000. Реклама.